



COMMUNIQUÉ

Pour diffusion immédiate

La croissance du parc industriel Bernières se poursuit

LA SOCIÉTÉ DE DÉVELOPPEMENT ÉCONOMIQUE DE LÉVIS (CLD) INVESTIT 50 000 \$ DANS FINS GOURMANDS

Lévis, le 27 avril 2004. – Le maire de Lévis et président de la Société de développement économique de Lévis (CLD), monsieur Jean Garon, a annoncé aujourd’hui un investissement de 50 000 \$ dans le projet de nouvelle usine Fins Gourmands, une entreprise lévisienne spécialisée dans la pâtisserie congelée haut de gamme et qui s’est signalée au cours des dernières années par son sens de l’innovation et son dynamisme sur les marchés.

Fins Gourmands vient d’investir 370 000 \$ pour prendre de l’expansion et se relocaliser dans un nouvel immeuble industriel érigé sur la rue Craig, dans le parc industriel Bernières.

La contribution de 50 000 \$ de la SDE Lévis provient du Fonds local d’investissement (FLI) dont la société assume la gestion. « *La viabilité de l’entreprise, la qualité de gestion et le fort potentiel de développement du marché hors Québec sont parmi les motifs pour lesquels la SDE Lévis a accepté d’investir dans cette entreprise* », a expliqué monsieur Garon. Créée en 1997, Fins Gourmands en est déjà à sa quatrième phase d’agrandissement et ne cesse de développer de nouveaux marchés dont ceux du Canada et des États-Unis.

L’aide financière accordée à Fins Gourmands démontre encore une fois l’importance pour les entrepreneurs de Lévis de disposer d’une ressource telle la SDE Lévis. « *Le FLI est un outil de développement pour aider les entreprises à réaliser leur projet d’expansion ou de consolidation. Notre aide financière sert souvent de levier lorsque vient le moment d’attacher le montage financier auprès d’autres sources privées et publiques* », a souligné monsieur Garon.

Le président de la SDE Lévis a également mentionné la fierté pour la SDE Lévis de travailler avec des entreprises manufacturières dynamiques comme Fins Gourmands. « *Nous avons ciblé au cours de la dernière année des entreprises manufacturières qui ont un excellent potentiel de développement et une ouverture à l’innovation. Lévis dispose de moyens uniques pour assurer le développement de ces entreprises, à nous maintenant de les aider* », a poursuivi monsieur Garon. Dans cette perspective, les créneaux de la transformation et de la distribution de produits agro-

DIRECTION DES COMMUNICATIONS

2210, chemin du Fleuve, bureau 101, Saint-Romuald (Québec) G6W 1Y5

alimentaires représentés par Fins Gourmands sont des « naturels » pour Lévis et offrent un potentiel de croissance particulièrement intéressant.

Une croissance continue

Par ailleurs, monsieur Garon se réjouit de cette expansion qui est la septième à se concrétiser dans le parc industriel Bernières au cours de la dernière année. « *Ce qui est en train de se passer est très important puisque nous assistons à la mise en valeur des arrières-lots du parc industriel, entre la zone agricole et les lots de la rue Olivier, alors que la croissance s'est surtout faite par le passé en façade de l'autoroute Jean-Lesage* », a indiqué M. Garon. Rappelons que Fins Gourmands s'implante dans un nouveau motel industriel construit par M. Théodore Demers sur un terrain acquis de la ville de Lévis à un coût réduit afin justement de permettre la relance du développement des arrières-lots arrêtée depuis une dizaine d'années.

Un projet comme celui de Fins Gourmands s'ajoute à ceux des Serres Demers, de Distribution Davilin, achevés récemment, et de D. Bertrand dont le centre de transformation et de distribution alimentaire de 246 000 pieds carrés est en cours de construction. Il s'agit d'investissements complétés ou en voie de l'être de l'ordre de 20 millions de dollars et d'autres projets s'annoncent déjà pour le parc industriel Bernières.

« *Le modèle de développement que nous avons mis de l'avant dans la Ville nouvelle repose sur le concept d'un corridor avec plusieurs pôles et non pas sur celui d'un pôle unique qui accaparerait tout* », a rappelé monsieur Garon pour qui le regain de succès que connaît le Parc industriel Bernières s'inscrit parfaitement bien dans ce modèle.

-30-

Source : Christian Brière
Direction des communications
Tél. : 835-8288

Information : Adèle P. Charron
Agente de communication
SDE Lévis
(418) 837-4781, poste 14
acharron@qc.aira.com